

Algemene voorwaarden Pro-DJ-Rent (Verhuur)

De verhuurcatalogus vermeldt altijd de tarieven exclusief BTW. De tarieven zijn ter goeder trouw opgegeven, indicatief en onder voorbehoud van wijziging of foutieve meldingen. Alle goederen en diensten zijn contant betaalbaar of op voorhand, zonder bijkomende korting volgens offerte of huurcatalogus, of bij afhaling of levering, behoudens ander voorafgaand beding. Elke nieuwe verhuurcatalogus vervangt automatisch de voorgaande.

De bestellingen geplaatst door de huurder zijn onderworpen aan onze algemene voorwaarden en worden door de huurder door ondertekening van een contract of afhaal-leveringsbon zonder enig voorbehoud aanvaard behoudens ander voorafgaand en schriftelijk beding.

De vermelde verhuurtarieven zijn "afhaaltarieven" zonder levering of plaatsing en zonder bediening door personeel in loondienst van de verhuurder, behoudens afwijkingen voorafgaand en schriftelijk overeengekomen.

Bij wijze van zekerheid, kan bij bepaalde verhuurcontracten aan de huurder een waarborgsom geëist worden, die hem zal worden terug gegeven indien het gehuurde materiaal overeenkomstig de aan hem toevertrouwde staat wordt terug bezorgd.

Vanaf het ogenblik van de overdracht van de gehuurde goederen aan de huurder, draagt deze de volledige verantwoordelijkheid voor het gebruik van, beschadigingen aan , of schade berokkent aan derden of door derden aan de of door de hem toevertrouwde gehuurde materialen. De huurder zal de hem toevertrouwde materialen beheren als een goede huisvader en zich gedragen naar de wettelijke voorschriften bij gebruik van soortgelijk materiaal, vooral in zake geluidsoverlast en de voorschriften bij het gebruik van elektrische toestellen. Nooit zal enig verhaal kunnen worden uitgeoefend op de verhuurder in geval van terzake vastgestelde overtredingen door de bevoegde diensten. Het verhuurde materiaal blijft ten allen tijde de exclusieve eigendom van de verhuurder en zal bij een gebeurlijke inbeslagname als gevolg van verkeerd gebruik of schuldvorderingen door of jegens de huurder dienen vergoed te worden aan de verhuurder. Bij een eventuele inbeslagname wegens inbreuken op de vigerende wetgeving inzake het gebruik van dergelijk materiaal zal de huurder steeds melding geven van de exclusieve eigendomstitel in voordeel van de verhuurder aan de Gerechtsdeurwaarder of de bevoegde diensten. Alle kosten voor eventuele revindicatie en andere daaruit voortvloeiende kosten geven de verhuurder het recht deze te verhalen op de huurder.

Gehuurde goederen worden door de huurder op het ogenblik van de overdracht nagezien en eventuele gebreken worden vermeld op de afhaalbon of afleveringsbon. De op het einde van de huurperiode terug ingeleverde of door Pro-DJ-Rent afgehaalde goederen worden geacht in perfecte toestand te zijn verhuurd, behoudens de voorafgaand vastgestelde opmerkingen en gebreken door de huurder en dienen dan ook op risico van schadevergoeding in perfecte toestand te worden ingeleverd.

De kosten voor verbreking van de contracten, afhaal-en/of leveringsbons om gelijk welke reden, door de huurder worden op de huurder verhaald en deze zal een aangepaste schadevergoeding verschuldigd zijn aan de verhuurder rekening houdend met de verhuurplanning het eventueel verlies van inkomsten door de verhuurder op het ogenblik van de verbreking.

Betaalde voorschotten worden nooit teruggegeven bij verplaatsing van datum, annulatie of verbreking van de overeenkomsten door de huurder om gelijk welke reden. Ingeval van de door verhuurder niet aanvaarde verplaatsing van datums, verbreking of annulatie van de overeenkomsten door de huurder om gelijk welke reden, zal een forfaitaire schadevergoeding van minimum 25 % van de contractuele huurwaarde en met een minimum van 150,00 Euro ex.btw worden aangerekend wegens verlies van inkomsten voor betreffende huurperiode en administratiekosten, onverminderd de mogelijkheid tot Gerechtelijk invordering van nog openstaande saldi volgens het bedrag van het huurcontract, vermeerderd met de eventuele gerechtelijke intresten en kosten.

In geval van schade door de verhuurder vastgesteld aan het terug ingeleverde, verhuurde materiaal zal de huurder instaan voor de kosten van herstelling, vervanging en eventuele derving. Een gedetailleerde rekening of bestek zal worden overgemaakt aan de huurder die verantwoordelijk is voor de schade. De materialen waaraan schade werd vastgesteld blijven voor tegen expertise door de huurder beschikbaar bij de verhuurder gedurende één week na aangetekende of per Email verstuurd ingebrekestelling aan de huurder. Van dan af wordt er geen tegen expertise meer aanvaard en gaat de huurder akkoord met de gevorderde kosten.

De huurder verklaart de toepassingsmodaliteiten, de exacte aansluit-en gebruikswijze van de door hem gehuurde goederen te kennen en voldoende vertrouwd te zijn met de bediening van dergelijke toestellen. Geen enkel verhaal wegens lichamelijke en/of stoffelijke schade bij ongeval door verkeerd gebruik of verkeerde aansluitingen, ook tegenover derden en wegens geluidshinder, zal kunnen worden uitgeoefend op de verhuurder. De huurder erkent de gebruiksaanwijzingen bij het gehuurde materiaal geleverd te hebben gelezen en voldoende onderricht te zijn geweest in het gebruik er van door de verhuurder. De huurder dient er zich persoonlijk van te verzekeren of zich technisch te laten bijstaan opdat de elektrische installatie van de gebouwen of plaatsen waar het gehuurde materiaal wordt geëxploiteerd voldoet of voldoet aan de mogelijkheden en geschiktheid van de gehuurde toestellen en dat deze elektrische installatie voldoet aan de wettelijke voorziene normen van het " Algemeen reglement op de elektrische installaties " en het " Algemeen reglement op de arbeidsbescherming ". (AREI en ARAB). Elektrische pannes, overbelasting van het net, schade en stroomonderbrekingen, zelfs indien veroorzaakt door de gehuurde goederen na de overdracht aan de huurder zullen nooit kunnen verhaald worden op de verhuurder. Elektriciteit-en energieverbruik, kosten voor auteursrechten en eventueel andere verschuldigde taken en retributies voor en tijdens de exploitatie van zijn activiteiten, evenals de eventueel opgelegde boetes, vallen ten laste van de huurder.

De verhuurder kan nooit aansprakelijk gesteld worden of gedwongen worden tot schadevergoeding in geval van laattijdige levering van de gehuurde goederen of defect ontstaan tijdens het gebruik van deze goederen en wegens overmacht.

Laattijdige betalingen geven van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling het recht op een intrest van **12 % per jaar**, en dit vanaf de vervaldatum. Zo een factuur of leveringsnota geheel of gedeeltelijk onbetaald blijft op de vervaldag, vervallen alle eventueel toegestane termijnen en kortingen. Bovendien zal in geval van gehele of gedeeltelijke niet-betaling van de schuld op de vervaldag, na vergeefse ingebrekestelling, het schuldsaldo verhoogd worden met **20 %** met een minimum van **250 Euro** wegens buitengerechtelijke invorderingskosten, zelfs bij toekenning van termijnen van respijt, onverminderd de gerechts - en dagvaardingskosten.

De levering en overdracht van de gehuurde goederen wordt steeds geacht gebeurd te zijn op de zetel van de onderneming, of in de bedrijfsgebouwen van de verhuurder. Alle risico's, ook voor transportschade zijn vanaf de aflevering ten laste van de huurder.

Elke klacht betreffende de levering van goederen en diensten dient ons per aangetekend schrijven toe te komen uiterlijk zeven dagen na de factuurdatum. Vanaf dan worden geen klachten meer aanvaard.

De goederen zelfs franco verstuurt of door ons of door onze aangestelden vervoerd, zelf in onze opdracht, reizen op risico van de bestemming.

De vooraf overeen gekomen huurperiode dient door de huurder te worden gerespecteerd. Hij zal zich niet kunnen beroepen op stilzwijgende verlenging van de huurperiode zonder tot schadevergoeding verplicht te zijn. De schadevergoeding wegens laattijdig terug ingeleverde goederen bedraagt minimum 50 % van de daghuurprijs vermenigvuldigd met het aantal kalenderdagen overschrijding, eventueel te verhogen met de gemaakte gerechtelijke intresten en andere kosten.

Verplaatsen van datum van een vooraf vastgestelde huurperiode zal enkel in de mate van het mogelijke, passend in de verhuurplanning van de verhuurder door deze aanvaard worden. Eenzijdig verplaatsen van de huurperiode door de huurder wordt eveneens beschouwd als contractbreuk.

Vanaf het ogenblik dat de huurperiode een einde neemt, zal de huurder het gehuurde goed onmiddellijk en zonder verwijl terug inleveren bij de verhuurder, zonder dat hij hiervoor moet aangemaand worden. Indien de huurder dit verzuimt te doen, wordt deze van rechtswege en zonder aanmaning geacht in gebreke te zijn gebleven. De verhuurder zal vanaf dat ogenblik het recht hebben om zelfs zonder vonnis noch enige rechterlijke tussenkomst, op kosten van de huurder, de verhuurde, niet terugbezorgde goederen te laten op sporen, te laten terug halen, en een aangepaste schadevergoeding af te dwingen tegenover de huurder, dit alles onverminderd de uitoefening van het recht om strafklacht neer te leggen tegen de huurder wegens "misbruik van vertrouwen". De huurder neemt hierbij kennis en aanvaardt zonder voorbehoud dat het door hem gehuurde en hem toevertrouwde materiaal toebehoort in volle eigendom aan de verhuurder en dat hem enkel het gebruiksrecht wordt verleend mits betaling van een vastgestelde huurvergoeding.

De eigendomsoverdracht van de verkochte en geleverde producten is opgeschort tot volledige betaling van de goederen (art. 101 – wet van 8.08.1997)
In geval van betwisting zullen enkel de Rechtbanken bevoegd zijn waarin zich de zetel van de onderneming van de verhuurder bevindt.